

COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Città metropolitana di Bologna

Verbale n. 5 del 03/03/2025

Il Revisore Unico dei Conti

OGGETTO: PARERE DEL REVISORE DEI CONTI SULLA PROPOSTA DI VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 E VARIAZIONE AL DUP 2025/2027

DATO ATTO CHE il Consiglio Comunale ha approvato con deliberazione n. 17 del 22/04/2024 la nomina del Revisore Unico dei conti per il triennio 2024/2026;

VISTO il documento Unico di Programmazione – DUP 2025/2027, approvato dal C.C. n.48 del 16/12/2024

VISTA la deliberazione del C.C. n. 516 del 16/12/2024, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027;

CONSIDERATO che:

- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare contenuto nella Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027 sopraindicata, prevedeva nell'anno 2026 (Scheda n. 4) l'alienazione di un immobile attualmente ad uso attività produttiva, sito in Castello d'Argile, Via Ungaretti n. 12 A, B, C, D ad un valore di mercato di € 460.000,00;
- per garantire l'effettuazione dell'alienazione dell'immobile di cui sopra nei tempi previsti, l'amministrazione intende anticipare l'avvio delle procedure nel corso dell'annualità 2025;

RITENUTO pertanto necessario:

- in considerazione delle valutazioni emerse modificare la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione Operativa Parte 2 Punto 3 – Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare, come da allegato A) prevedendo l'alienazione dell'immobile sopraindicato, nell'annualità 2025;

Verificata altresì la necessità di apportare variazioni al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 annualità 2025, derivanti:

- dall'andamento relativo all'acquisizione delle entrate;
- da sopravvenute esigenze di spesa;

VISTO:

- L'art 239 del Tuel sulle funzioni e i compiti dell'organo di revisione;
- L'art 175 (variazioni di bilancio) del D.Lgs 267/2000
- Il regolamento di contabilità dell'Ente
- Il prospetto contabile allegato alla delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere
- il prospetto contenente l'elenco delle variazioni di competenza da apportare al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 annualità 2025 del quale si riportano le risultanze finali:

- ANNO 2025

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	15.200,00	
	CA	13.900,00	
Variazioni in diminuzione	CO		0,00
	CA		0,00
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		15.900,00
	CA		12.100,00
Variazioni in diminuzione	CO	700,00	
	CA	700,00	
TOTALE A PAREGGIO	CO	15.900,00	15.900,00
	CA	14.600,00	12.100,00

- Visto il prospetto contenente l'elenco delle variazioni di cassa annualità 2025;
- Il parere favorevole riguardo la regolarità tecnica dell'atto, rilasciato dal Responsabile del servizio Finanziario;

RILEVATO

Che a seguito della variazione in oggetto rimangono inalterati gli equilibri di bilancio dettati dall'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta di variazione di bilancio finanziario 2025/2027 e alla modifica della nota di aggiornamento al DUP 2025/2027.

Addì, 03/03/2025

Il Revisore Unico dei Conti
Dott.ssa Gualtieri Daniela

Handwritten signature of Daniela Gualtieri in cursive script.