



Prot. n. ____ del __/__/2022

AVVISO PUBBLICO

di

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE DI PROPRIETA' COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI REFRIGERATI DI LATTE PASTORIZZATO VACCINO IN BOTTIGLIA E PRODOTTI DERIVATI SUL TERRITORIO DI CASTELLO D'ARGILE.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 31/05/2022 "Concessione di aree di proprietà comunale per l'installazione e la gestione di distributori automatici refrigerati di latte in bottiglia e prodotti derivati preconfezionati";
In esecuzione della determinazione dell'Area Edilizia e Ambiente n. __ del __/__/2022 di approvazione del presente avviso pubblico;

Il Comune di Castello d'Argile intende avviare una procedura volta all'individuazione di soggetti interessati all'installazione e gestione di distributori automatici di latte pastorizzato in bottiglia e prodotti derivati per favorire la filiera corta (acquisto degli alimenti direttamente dal produttore) al fine di valorizzare le produzioni e i territori locali e, nello stesso tempo, offrire ai consumatori la possibilità di acquistare a prezzi più contenuti.

A tale scopo l'Amministrazione ha individuato le seguenti aree disponibili, di circa 12 m² (un parcheggio) dove installare i distributori automatici di latte pastorizzato in bottiglia e prodotti derivati, DI PRODUZIONE PROPRIA:

- Capoluogo: area nel parcheggio in corrispondenza del Parco Lombardini (un distributore);
- Frazione: area nel parcheggio in corrispondenza dell'ex pastificio in via Primaria (un distributore);

Le aree verranno concesse dall'Amministrazione per 3 (tre) anni con possibilità di rinnovo alla scadenza, ai sensi del vigente Regolamento del Canone Unico Patrimoniale e saranno soggette a regolare rilascio di concessione di occupazione.

I criteri di assegnazione delle aree dovranno privilegiare la partecipazione di produttori e di aziende agricole limitatamente alla vendita di alcuni prodotti, nel caso di specie latte pastorizzato in bottiglia, yogurt e altri prodotti derivati. Le aree verranno concesse nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Saranno a carico del concessionario:

- la richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni/titoli abilitativi relativi all'installazione dei distributori, così come regolamentato dalle vigenti disposizioni edilizie e igienico sanitarie;
- il pagamento del canone di suolo pubblico;
- gli allacciamenti alla rete dell'energia elettrica dei distributori e la sistemazione delle pertinenze;
- la stipula dei contratti di utenza e il pagamento delle relative utenze;
- il rispetto delle vigenti normative di sicurezza;
- la manutenzione ordinaria, straordinaria e pulizia degli impianti e delle relative pertinenze;
- l'assunzione di ogni responsabilità civile e penale, per tutti gli eventuali danni a persone e cose derivanti e conseguenti dall'installazione dei distributori automatici, per l'allacciamento alla rete di energia elettrica e per l'esercizio dell'attività di vendita di latte e prodotti derivati

preconfezionati, nonché l'obbligo al relativo risarcimento, ritenendo l'Amministrazione Comunale completamente sollevata in merito anche ad eventuali furti di quanto contenuto nelle macchine erogatrici, per manomissioni o guasti da chiunque causati.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

La manifestazione di interesse può essere espressa su apposito modulo che gli interessati dovranno inviare tramite PEC entro il giorno __/__/2022 ore 12.00 al seguente indirizzo e-mail:

comune.castellodargile@pec.renogalliera.it

VALORE DELL'AVVISO

Il presente avviso costituisce solo un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per il Comune di Castello d'Argile alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati.

La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per pretendere la prosecuzione della procedura.

Alla successiva procedura di gara, finalizzata all'individuazione della migliore offerta, saranno invitati a partecipare tutti e soltanto i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse attraverso questo avviso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, si riserva altresì di non aggiudicare o di aggiudicare anche in presenza di un'unica offerta valida.

Ai sensi della Legge 241/90, il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Elisabetta Bragalli. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Comune di Castello d'Argile – Area Edilizia e Ambiente ai seguenti numeri 051/6868854 – 051/6868856.

Castello d'Argile, lì _____ 2022

Allegati:

- Planimetria delle aree oggetto di concessione
- modulo manifestazione interesse