

ORIGINALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Città Metropolitana di Bologna

Area Istituzionale e Demografica

DETERMINAZIONE N° 37 del 22/09/2025

OGGETTO
INDIVIDUAZIONE DELL'ASSOCIAZIONE CUI CONCEDERE IN USO TEMPORANEO E GRATUITO IL LOCALE COMUNALE DENOMINATO "SALA DEI FRASSINI" SITA IN VIA MAZZOLI 3 PRESSO LA CASA DEL VOLONTARIATO.

Castello d'Argile, 22/09/2025

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
SCHIAVINA MASSIMILIANO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**INDIVIDUAZIONE DELL'ASSOCIAZIONE CUI CONCEDERE IN USO TEMPORANEO
E GRATUITO IL LOCALE COMUNALE DENOMINATO "SALA DEI
FRASSINI" SITA IN VIA MAZZOLI 3 PRESSO LA CASA DEL
VOLONTARIATO.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

adotta la seguente determinazione:

Visto il Decreto n. 2 del 27/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto le funzioni di Responsabile dell'Area Istituzionale e Demoanografica, ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000 fino al 31/12/2025;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 05/09/2025 con la quale sono stati approvati: lo schema di concessione in uso temporaneo e gratuito di bene immobile comunale denominato "Sala dei Frassini" - sito al primo piano della "Casa del volontariato" – via Mazzoli 3 e gli indirizzi per l'avvio di una procedura comparativa ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs. n. 117/2017, finalizzata all'individuazione di un'organizzazione di volontariato o di un'associazione di promozione sociale cui assegnare detto locale comunale;

Vista la propria Determinazione n. 34 del 05/09/2025 con la quale è stato approvato l'avviso rivolto agli enti del terzo settore interessati a presentare le manifestazioni di interesse per la concessione in uso temporaneo di bene immobile comunale denominato "Sala dei Frassini" - sito al primo piano della "Casa del volontariato" – via Mazzoli 3;

Dato atto che il sopracitato avviso è stato pubblicato all'albo pretorio comunale (pubblicazione n. 515) e sul sito istituzionale dell'Ente dal 05/09/2025 al 20/09/2025;

Visto che in data 22/09/2025 alle ore 12:00, previo avviso pubblicato sul sito internet del Comune ed inviato all'Associazione che ha manifestato l'interesse a partecipare, è stato redatto il verbale con il quale sono state valutate le manifestazioni di interesse pervenute a seguito della pubblicazione della suddetta procedura comparativa;

Considerato che l'Associazione Pro Loco Castello d'Argile APS, con il punteggio di 88 punti su 100, è risultata prima in graduatoria e pertanto viene individuata quale Associazione cui concedere in uso temporaneo il bene immobile comunale denominato "Sala dei Frassini" - sito al primo piano della "Casa del volontariato" – via Mazzoli 3, previa stipula di atto di concessione;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/2000 che disciplina funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il Conferimento di funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 48 in data 16/12/2024, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2025-2027 ai sensi dell'art. 170 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINAZIONE SETTORIALE NR. 37 DEL SETTORE Area Istituzionale e Demografica
DEL 22/09/2025

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 51 in data 16/12/2024, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025-2027 (art. 151 D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D. Lgs. n. 118/2011);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 135 in data 19/12/2024, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) parte contabile - per il periodo 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 17 in data 14/02/2025, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il piano della performance – piano dettagliato degli obiettivi per il periodo 2025-2027;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

- 1) Di approvare le risultanze del verbale di valutazione della manifestazione di interesse, allegato A) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di individuare la Pro Loco Castello d'Argile APS quale Associazione con cui stipulare l'atto di concessione in uso temporaneo e gratuito del bene immobile comunale denominato "Sala dei Frassini" - sito al primo piano della "Casa del volontariato" – via Mazzoli 3 per un periodo di anni tre, rinnovabile;
- 3) di trasmettere copia del presente atto unitamente all'atto di concessione una volta sottoscritto, all'Area Economico Finanziaria per gli adempimenti inerenti riguardo le modalità di rimborso delle utenze ai sensi art. 4 dell'atto di concessione;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

ORIGINALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Area Istituzionale e Demografica

OGGETTO:

INDIVIDUAZIONE DELL'ASSOCIAZIONE CUI CONCEDERE IN USO TEMPORANEO E GRATUITO IL LOCALE COMUNALE DENOMINATO "SALA DEI FRASSINI" SITA IN VIA MAZZOLI 3 PRESSO LA CASA DEL VOLONTARIATO.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Questa determinazione viene pubblicata da oggi 23/09/2025 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 08/10/2025 come prescritto dall'art. 124, del D. Lgs. n. 267/2000.

Addì 23/09/2025

Lì, 23/09/2025

FIRMATO
MESSO COMUNALE
BOVINA LORENA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

ORIGINALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Città Metropolitana di Bologna

Area Istituzionale e Demografica

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Esercizio	Capitolo	Anno	Imp/Acc	Codice	Sub	Importo	Rif. Bilancio
-----------	----------	------	---------	--------	-----	---------	---------------

Castello d'Argile, 23 settembre 2025

Il Responsabile Servizi Finanziari
Micaela Pedrielli

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**INDIVIDUAZIONE DELL'ASSOCIAZIONE CUI
CONCEDERE IN USO TEMPORANEO E
GRATUITO IL LOCALE COMUNALE
DENOMINATO "SALA DEI FRASSINI" SITA IN
VIA MAZZOLI 3 PRESSO LA CASA DEL
VOLONTARIATO.**

Comune di Castello d'Argile

**VERIFICA E VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO E GRATUITO di bene
immobile comunale "SALA DEI FRASSINI"
VIA MAZZOLI 3 presso la CASA DEL VOLONTARIATO"**

Data 22/09/2025 – Ore 12:00

IL RESPONSABILE DELL'AREA ISTITUZIONALE E DEMOANAGRAFICA

Da atto:

- che dal 05/09/2025 al 20/09/2025 è stato pubblicato un AVVISO per ricevere le manifestazioni di interesse PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO E GRATUITO di bene immobile comunale "SALA DEI FRASSINI" VIA MAZZOLI 3 presso la CASA DEL VOLONTARIATO"
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature alla stipula della concessione sopra specificata sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

Prot.	Associazione / ETS	Sede	Ricezione	
			Data	Ora
7891	PRO LOCO Castello d'Argile APS	Castello d'Argile	12/09/2025	23:10

Dichiara che la manifestazione di interesse risulta completa ed ammissibile ai sensi dell'Avviso pubblicato e procede, ad un'approfondita, puntuale e dettagliata analisi, dei contenuti della stessa al termine della quale esprime la seguente valutazione:

Criterio	Punti	punteggio
A ESPERIENZA E RADICAMENTO SUL TERRITORIO		
A1: iniziative e attività programmate	max punti 15	12
A2: iniziative svolte in sinergia con altre Associazioni del territorio e con l'Amministrazione Comunale:	max punti 25	21
A3: impegno a calendarizzare annualmente le iniziative da realizzare a favore della collettività, in sinergia con altre Associazioni del territorio e con l'Amministrazione Comunale	max punti 40	35
B. STRUTTURA E DIMENSIONE ORGANIZZATIVA:		
B.1. Numero di tesserati/soci al 31/12/2024	max punti 15	15
B.2. Data di costituzione dell'Associazione:	max punti 5	5

Dando atto, in osservanza di quanto previsto dall'avviso, che alla manifestazione di interesse viene attribuito il seguente punteggio totale:

Prot.	Associazione / ETS	Punteggio
7891	PRO LOCO Castello d'Argile APS	88/100

In base a quanto previsto dal disciplinare dell'avviso, provvede a formalizzare la graduatoria di merito definitiva:

Posizione in graduatoria	Associazione / ETS	Punteggio
1	PRO LOCO Castello d'Argile APS	88/100

Registra al protocollo il presente verbale e lo rimette al Responsabile del Procedimento per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'Associazione a norma di legge e per tutti gli atti conseguenti.

Il Responsabile dell'Area Istituzionale e
Demoanagrafica
dott. Massimiliano Schiavina