

ORIGINALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Città Metropolitana di Bologna

Area Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N° 125 del 28/09/2021

OGGETTO
LAVORI DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE DEL CAPOLUOGO. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CODICE CUP F57H19003070006. CODICE CIG 8855109B1B. CODICE CIG DERIVATO 8916545584.

Castello d'Argile, 28/09/2021

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
FERRARATO FEDERICO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**LAVORI DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE
DEL CAPOLUOGO. PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E ASSUNZIONE
IMPEGNO DI SPESA. CODICE CUP F57H19003070006. CODICE CIG 8855109B1B.
CODICE CIG DERIVATO 8916545584.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 2/2021 di attribuzione delle funzioni di Responsabile di cui all'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e conferimento dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici al sottoscritto;

Visti inoltre:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 che disciplina funzioni e responsabilità dei Dirigenti e il Conferimento di funzioni dirigenziali;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 49 in data 28/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) periodo 2021/2023 ai sensi dell'art. 170 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 52 in data 28/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2021/2023;
- la deliberazione Giunta comunale n. 110 in data 28/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) parte contabile - per il periodo 2021/2023;
- il Piano delle Alienazioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49/2020;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano le procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);
- l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) – applicazione “split payment”;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 e ss. mm. e ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii. e le vigenti Linee Guida emanate dall'ANAC;
- il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e ss. mm. e ii.;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti concernente il Capitolato Generale d'appalto e ss. mm. e ii.;
- il D. M. 11/01/2017 “Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni, per l'edilizia e per i prodotti tessili” e ss.mm. e ii.;
- la vigente deliberazione n. 1174 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici del 19 dicembre 2018 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019);

Premesso che

- sul territorio comunale si svolge nella giornata del sabato dalla ore 6,00 alle ore 14,00 il mercato settimanale nella piazza A. Gadani nel centro storico del capoluogo, che vede la presenza di diverse tipologie di ambulanti (alimentari, vestiario, prodotti per la casa, ecc....)

occupare la stessa sia nella parte destinata ai parcheggi pubblici sia in quella istituita come area pedonale con apposita ordinanza;

- è intenzione dell'Amministrazione comunale dare corso alla valorizzazione e riqualificazione dell'area mercatale del capoluogo, mediante interventi mirati al miglioramento dell'area su cui stazionano gli ambulanti anche attraverso la collocazione di appositi elementi di arredo oltre che attraverso il rifacimento della pavimentazione stradale ed dell'illuminazione pubblica;
- con nota del 27/07/2020 prot. n. 5282/2020, l'Amministrazione Comunale ha inviato alla Città Metropolitana di Bologna la scheda di candidatura al fine di partecipare al bando ex L.R. n. 41/1997 art. 10 c. 1 lett. b), c), e d) – “Raccolta iniziative progettuali e procedura di concertazione per ammissione a finanziamento regionale anno 2020” – Azione progettuale 2”;
- la suddetta scheda riporta una proposta di intervento di riqualificazione dell'area mercatale del capoluogo che coincide con piazza Attilio Gadani;
- con note inviate alla Città Metropolitana di Bologna, aventi protocollo n. 6047/2020 e 6067/2020, è stata integrata la suddetta scheda di candidatura;
- con nota del 10/09/2020 assunta agli atti con prot. n. 6571 del 11/09/2020, la Città Metropolitana di Bologna ha inviato alla Regione Emilia-Romagna le candidature degli Enti Locali al finanziamento dei progetti della L.R. n. 41/1997 art. 10 per l'annualità 2020;
- con la suddetta nota questo Ente è stato informato che il progetto presentato con la scheda sopra richiamata è stato scelto per essere candidato al finanziamento massimo di euro 200.000,00 da parte della Regione Emilia-Romagna nell'ambito del bando ex L.R. n. 41/1997 anno 2020;
- con determinazione dirigenziale n. 154/2020 è stato affidato l'incarico di redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica allo studio “RP architetti associati” (Arch. Francesco Calzolari, Arch. Marco Filippucci, Arch. Andrea Fiorini), avente sede in via del Sostegno n. 7/A – 40131 Bologna, già assegnatari con determinazione dirigenziale n. 72/2020 dell'incarico di redigere un livello unico di progettazione (definitivo-esecutivo) per il medesimo intervento;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 24/09/2020, esecutiva a tutti gli effetti di legge, è stato approvato in sede tecnica il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di “Riqualificazione dell'area mercatale del capoluogo (Piazza A. Gadani);
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 844 del 13/07/2020 sono stati approvati, ai sensi della L.R. 41/97 – art. 10, comma 1, lettere c) e d), i criteri per il sostegno di progetti di valorizzazione e riqualificazione di aree commerciali e mercatali, da realizzarsi da parte dei Comuni individuati a seguito di procedura di concertazione e condivisione territoriale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 803/2020;
- con la medesima deliberazione ha altresì approvato lo schema di convenzione, in merito alla realizzazione del progetto approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1508 del 02/11/2020 e finanziato con determinazione dirigenziale Regione Emilia Romagna n. 22070 del 09/12/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 28/12/2020 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Regione Emilia Romagna e il Comune di Castello d'Argile per la realizzazione del progetto finanziato con determinazione RER n. 22070/2020, ai sensi della L.R. 41/97 (art. 10, comma 1, lettere c) e d);
- con determinazione dirigenziale n. 91 del 18/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo presentato dallo Studio “RP Architetti Associati”, pervenuto all'Amministrazione Comunale ed assunto agli atti con prot. Comune n. 4881/2021;

Premesso che con propria determinazione n. 102 del 14/07/2021 avente per oggetto “LAVORI DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE DEL CAPOLUOGO.

CODICE CUP F57H19003070006. DETERMINA A CONTRARRE”, è stato determinato di affidare i “lavori di valorizzazione e riqualificazione dell’area mercatale del capoluogo , mediante procedura negoziata , senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 63 del nuovo Codice sugli Appalti Pubblici (D.Lgs. n. 50/2016), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del predetto decreto, al fine della stipula del relativo contratto, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, demandando alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Reno Galliera l’espletamento della stessa;

Dato atto che con Determinazione URSI/80 del 02/08/2021 l’Unione Reno Galliera – Centrale Unica di Committenza dava atto dell’indizione della procedura di cui sopra e approvava gli atti di gara;

Richiamata altresì la Determinazione dell’Unione Reno Galliera URSI/85 del 09/09/2021 con la quale l’appalto di cui sopra è stato aggiudicato all’Impresa Merighi SRL con sede in Via Stradellazzo, 3 44042 Cento (FE), P.IVA e C.F. 01700920380 che ha offerto un ribasso percentuale del 7,8% sull’ammontare complessivo dei lavori posto a base di gara, ad esclusione degli oneri della sicurezza;

Visto che, ai sensi dell’art. 31 del vigente D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nel Responsabile dell’Area Lavori Pubblici del Comune di Castello d’Argile, Geom. Federico Ferrarato;

Ravvisata la necessità di prendere atto dell’avvenuta aggiudicazione della gara sopra richiamata con relativa assunzione di impegno di spesa per il successivo espletamento dei lavori;

DETERMINA

per i motivi ed i fini citati in premessa-narrativa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di prendere atto dell’aggiudicazione definitiva dei lavori di valorizzazione e riqualificazione dell’area mercatale del capoluogo all’Impresa Merighi SRL con sede in Via Stradellazzo, 3 44042 Cento (FE), P.IVA e C.F. 01700920380, per un importo di Euro 265.786,49 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.291,08 IVA 10% esclusa, comunicata dalla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Reno Galliera con determinazione URSI/85 del 09/09/2021;
2. di assumere impegno di spesa a favore dell’Impresa Merighi SRL con sede in Via Stradellazzo, 3 44042 Cento (FE), P.IVA e C.F. 01700920380, per un importo di Euro 265.786,49 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.291,08 oltre IVA 10% e così per complessivi € 292.365,14 mediante imputazione al cap.119306 Titolo 2 Missione 8 Programma 1 Macroag. 2 “VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE CAPOLUOGO” del bilancio finanziario 2021/2023, annualità 2021, anno nel quale l’obbligazione giuridica passiva diviene esigibile;
3. di rideterminare il quadro economico come di seguito riportato:

DESCRIZIONE					PROGETTO	APPALTO
A	IMPORTO LAVORI					
1	Importo lavori a misura			€	- €	- €
2	Importo lavori a corpo			€	283.617,58 €	261.495,41 €
3	Importo lavori in economia			€	- €	- €
	SOMMANO			€	283.617,58 €	261.495,41 €

B	ONERI PER LA SICUREZZA						
1	Oneri per la sicurezza a misura				€	- €	- €
2	Oneri per la sicurezza a corpo				€	4.291,08 €	4.291,08 €
3	Oneri per la sicurezza in economia				€	- €	- €
	SOMMANO				€	4.291,08 €	4.291,08 €
	TOTALE A+B				€	287.908,66 €	265.786,49 €
C	SOMME A DISPOSIZIONE	IVA					
1	Lavori in econ. prev. in prog. escl. appalto	10%	0,00	0,00	€	- €	- €
2	Indagini e relazioni stratigrafiche, rilievi	22%	99,00	99,00	€	450,00 €	450,00 €
3	Allacciamenti	22%	0,00	0,00	€	- €	- €
4	Imprevisti	22%	355,54	4743,70	€	1.616,07 €	21.562,29 €
5	Acquisizione aree o immobili	22%	0,00	0,00	€	- €	- €
6	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	22%	1247,92	1247,92	€	5.672,35 €	5.672,35 €
7	Spese per attività di consulenza o di supporto	22%	0,00	0,00	€	- €	- €
8	Spese per commissioni giudicatrici	22%	0,00	0,00	€	- €	- €
9	Spese per pubblicità e per opere artistiche	22%	0,00	0,00	€	- €	- €
10	Spese Autorità Nazionale Anticorruzione				€	225,00 €	225,00 €
11	Spese tecniche per:						
11a	progettazione, coord. sicurezza, D.L., collaudo		26.508,98	26.508,98	€		
	Sommano spese tecniche (da 11.a a 11.h)					26.508,98 €	26.508,98 €
12a	C.N.P.A.I.A	4%	1.060,36	1.060,36	€		
12b	I.V.A. su spese tecniche	22%	6.065,25	6.065,25	€		
	Totale spese tecniche		33.634,59	33.634,59	€		
12c	I.V.A. su lavori:	10%	28.361,76	26.149,54	€		
12d	I.V.A. su oneri finalizzati alla sicurezza:	10%	429,11	429,11	€		
12e	I.V.A. su somme a disposizione (da C.1 a C.9)		1.702,46	6.090,63	€		
	Sommano spese per I.V.A. e altre imposte (da 12.a a 12.e)				€	37.618,94 €	39.794,89 €
	SOMMANO				€	72.091,34 €	94.213,51 €
	TOTALE GENERALE (A+B+C)				€	360.000,00 €	360.000,00 €

4. di dare atto che l'opera è finanziata in parte con fondi dell'Ente ed in parte con fondi Regionali;

5. di provvedere alla liquidazione dell'importo di € 225,00 quale contributo ANAC da rimborsare alla CUC a seguito dell'espletamento delle procedura di gara come da impegno di spesa DE102/2021;

6. di provvedere alla liquidazione della spesa, previo accertamento della regolarità contabile, sulla base della fattura presentata la quale dovrà riportare il CODICE CIG indicato nell'oggetto del presente atto;

7. che per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136 del 13/08/2010, l'Impresa Merighi srl è tenuta ad aprire un conto corrente dedicato a

commesse pubbliche, anche non in via esclusiva e a comunicarlo a questo Ufficio citando il codice CIG indicato nell'oggetto del presente atto;

8. di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'articolo 6 bis della legge n. 241 del 1990 e degli articoli 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62 del 2013;

9. di dare atto altresì che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 (Trasparenza-Amministrazione aperta), saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente”.