

ORIGINALE



COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE

Provincia di Bologna

Area Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N° 230 del 31/12/2015

OGGETTO

AGGIORNAMENTO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE – ANNO 2016
--

Castello d'Argile, 31/12/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Baccilieri Cristina

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
AGGIORNAMENTO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE – ANNO 2016

IL RESPONSABILE D'AREA

Vista la Deliberazione di Consiglio Regionale 29/03/1999 n. 1108 che nel ridefinire la disciplina del contributo di concessione relativo al costo di costruzione prevede al punto 4) del proprio dispositivo che *“il costo sia da adeguare annualmente ed automaticamente dai comuni, in ragione della intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT per il periodo di un anno, con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente”*;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 10/03/2003, che ha recepito la Deliberazione di Consiglio Regionale n. 1108/1999, recante *“Contributo di costruzione. Determinazioni in merito”* al punto 7) del dispositivo prevedeva che ogni anno la scheda relativa al costo di costruzione sarebbe stata aggiornata con Determinazione dirigenziale;

Constatato che la determinazione n. 139 del 18/12/2014 stabiliva di aggiornare il costo di costruzione, di cui all'art. 29 della L.R. 25/11/2002 n. 31, a € 700,36, per l'anno 2015;

Constatato che l'ISTAT ha stabilito che l'indice del costo di costruzione di un fabbricato residenziale ha subito una variazione percentuale tra giugno 2014 e giugno 2015 pari a 0,3 %;

Visti:

- la citata Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1108 del 29/03/1999 ed i relativi allegati;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 *“Teso unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*;
- la L.R. n.31 del 25/11/2002, *“Disciplina generale dell'edilizia”*;
- la L.R. n.15 del 30/07/2013 *“Semplificazione della disciplina edilizia”*;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per i motivi di cui alla premessa che qui si ritengono integralmente richiamati:

- di stabilire il costo di costruzione in €/mq 702,46(dato da €/mq 700,36 + 0,3 %);
- di modificare, conseguentemente, l'ALLEGATO 2 della D.G.C. n. 29/03, già predisposto per gli aggiornamenti annuali, allegato alla presente;
- di stabilire che il presente valore aggiornato verrà applicato alle pratiche edilizie pervenute al protocollo generale dal 01/01/2016.